



VYBAVENÍ DOMŮ BYDLENÍ BLATEC

Děkujeme, že jste se rozhodli řešit bydlení s námi.

V této kartě uvádíme vybavení a **Standardy** domu, které jsou součástí ceny celého projektu.

Přikládáme i kartu **Nadstandardu**, kde se dozvíte, co dalšího lze do domu pořídít.



Prodávající si vyhrazuje právo na změnu dodavatele, výběr typu a změnu jednotlivých prvků standardního vybavení při zachování ceny.

▪ VYTÁPĚNÍ, REKUPERACE

Dům bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/voda

Způsob vytápění podlahové.

Digitální prostorový termostat.

Čerpadlo: De Dietrich Alesio S V200



Odkaz pro informace:

❖ <https://www.dedietrich-vytapeni.cz/Cenik-a-dokumenty/>

▪ RETENČNÍ NÁDRŽ

Nádrž na sběr dešťové vody s objemem 5 m³

▪ OKNA

Dodavatel stavby VPO Protivanov

Profil VEKA 76, 5-ti komorová, plastová - bílá/antracit - trojskla



- VSTUPNÍ DVEŘE:

Plastové (95 x 215 cm) bílá/antracit

3 bodový bezpečnostní zámek

- INTERIÉROVÉ DVEŘE:

Sapeli Typ Elegant Komfort CPL – odstín buk

SAPLI / interiérové dveře / ELEGANT

NOVNKA
nový dekor
CPL dub skandinávský

ELEGANT®

Hledáte dveře s nadčasovým designem? Chcete si vybrat z široké nabídky materiálů, dekorů, skel a zasklivačích rámečků? Seznamte se s dveřmi ELEGANT, které se hodi do moderních i klasických interiérů. Jednoduchý vzhled vám umožní dveře kombinovat i s dalšími produkty – speciální je pak kruhové zasklení. O bezpečí se obávat nemusíte. Dveře mohou být koutřesné, klima odolné, voděodolné, protipožární a také protihlukové. Jsou tedy ideální variantou nejen do interiéru, ale i jako vstupní dveře do bytu.

Dveře ELEGANT 20 - dřeva
Dřevěná nátěr - šedobílá
NORMAL - dřeva
nátěr - bílá
Minimal

Prostřední dveře na sklo
ELEGANT 10 - CPL dub
skandinávský, 3-tříbodový
můžte! Možnost II. systému
VÝSTRAHA!

modelová řada ELEGANT

Výběr z mnoha odstínů a druhů.

Doporučujeme osobní návštěvu na prodejně Sapeli v Olomouci.

- STŘEŠNÍ KRYTINA

Plechové pozinkované šablony - černá



- PODLAHA

Dodavatel stavby podlahové centrum KM podlahy

Vynilová - Gerflor Creative 30 / odstín Malua Bay



- SCHODIŠTĚ

Betonové monolitické, nášlapy s dřevěným nebo vinylovým obložením od dodavatele stavby

- VYPÍNAČE, ZÁSUVKY, OSVĚTLENÍ

40x led kruhové bodové světlo, 3x venkovní světlo na fasádu

Vypínače 28x a zásuvky 60x ABB, řada TIME

—
Time®
tvarově přímý

ABB



- KOUPELNA + WC

Vybavení koupelny řešíme u dodavatele stavby Adoni koupelny v Olomouci

WC: 2x Závěsný systém GEBERIT + tlačítko GEBERIT SIGMA

Závěsná mísa + sedátko

Umyvadlo (60 x 45 cm) + baterie umyvadlová

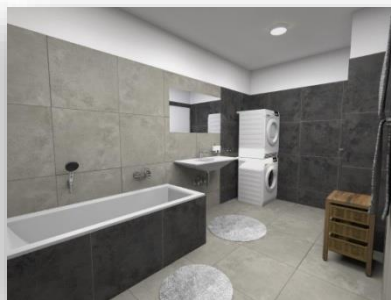
Koupelna: Umyvadlo (100 x 45cm) + baterie umyvadlová

Vana akrylátová 2 NP (170 x 75cm) + vanový set

Sprchový kout v 1NP + sprchový set

Obklady 60 x 60 odstín grey + black

Dlažba 60 x 60 odstín white + beige



Pro výběr nebo sestavení vlastní koupelny doporučujeme osobní návštěvu na prodejně Adoni koupelny v Olomouci.

- GARÁŽ

Montovaná garáž bez zateplení

1x garážová vrata na dálkové ovládnání, 1x dveře do zahrady



MOŽNOSTI NADSTANDARDU DOMU

- KRBOVÁ VLOŽKA

Pokud uvažujete o krbu, zapracujeme do projektu.

Cena krbového komínu 78 000Kč + vybraná krbová vložka



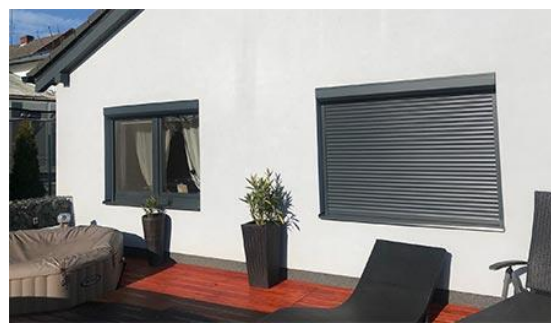
- VYHOTOVENÍ KLIMATIZACE

Ceny od 48 255 Kč (vč. přípravy a montáže)

- VENKOVNÍ ŽALUZIE S PARAPETY

Zajistíme celkovou kompletaci již ve výstavbě od firmy Pakl

Cena za kompletaci 206 885 Kč

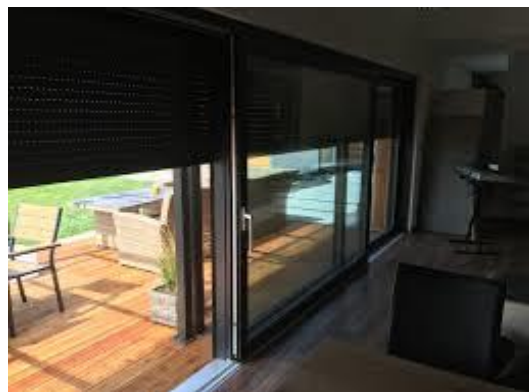




- HS PORTÁL

Bezbariérový přechod mezi interiérem a terasou od dodavatele stavby VPO Protivanov

Rozdíl ceny od standardního provedení od 56 000 Kč, dle výběru



- OCELOHLINÍKOVÉ VCHODOVÉ DVEŘE

Thermo 65 Hörmann - ocelové křídlo s karbonovým rámem, včetně kování, 5ti bodový bezpečnostní zámek od dodavatele stavby Pakl

Rozdíl ceny od standardního provedení od 34 800 Kč



- TERASA, ZIMNÍ ZAHRADA

Terasa může být betonová nebo v dekoru dřeva s různým řešením zastřešení.

Cena individuální, dle výběru způsobu provedení.



- GARÁŽ

Montovaná garáž se zateplením od dodavatele stavby

Rozdíl ceny od standardního provedení 150 000 Kč

- VENKOVNÍ BAZÉN NEBO VÍŘIVKA

Pokud uvažujete o zřízení bazénu nebo vířivky, doporučujeme projednat již v počátku se stavebníkem.

Cena individuální, dle velikosti a provedení.





- OTOPNÝ ŽEBŘÍK Rozměr 60x150 cm

Cena 7 789Kč

- SPRCHOVÝ KOUT s příslušenstvím do 2 NP

Skleněná zástěna

Podomítková sprchová sestava

Odtokový kanálek

Cena 41 478Kč

V případě změny technického provedení stavby domu (v příp. provedení více změn současně se počítá jako jedna změna projektu), která si vyžádá změnu projektové dokumentace se sjednává cena ve výši 10 000 Kč vč. DPH.

Standardy domů Blatec		Standard	Nadstandard
Konstrukce domu			
Základy	betonové pasy, ztracené bednění, železobet. deska	✓	
Nosné zdivo	cihla, porotherm 30 cm tloušťka	✓	
Vnitřní příčky	cihla porotherm 11,5 cm	✓	
Strop	železobetonové monolitické konstrukce	✓	
Střešní konstrukce	sedlová střecha 30° sklon, dřevěná konstrukce, tvarovaný plech, pojistná fólie, izolace	✓	
Podlahy 1NP	beton vrst., hydroiz.vrst. proti zemní vlhkosti a radonu, tep. izo, systémová deska, anhydrit, nášlapná vrstva	✓	
Obal domu			
Zateplení	fasádní polystyren 20 cm	✓	
Venkovní omítka	silikátová fasádní omítka/bílá	✓	
Střešní krytina	plechová střešní krytina, okapy, hliník	✓	
Okna	plast trojsklo antracit/bílá	✓	
Vstupní dveře	plastová antracit/ bílá	✓	
Elektro			
	přípojka el.	✓	
	max. 60x zásuvka, max. 28x vypínač, max. 40x bodová světla, max. 4 x stropní světlo, max. 3x venkovní světlo	✓	
	termostat digitální prostorový	✓	
	poziční osvětlení schodiště, pohybové senzory		7.798
	příprava rekuperace	✓	
	příprava klimatizace		od 45.255
	příprava na čerpadlo do retenční nádrže		2.365
	elektro-rozvody před domem	✓	
	příprava na kamerový a bezpečnostní systém		3.870
	elektro-rozvody terasy	✓	
	příprava osvětlení zahrady		3.850
	elektrický pohon garážových vrat 1x	✓	
	video telefon		6.600
	rozvod domácího telefonu, 2x monitor		9.275
	hromosvod	✓	
	příprava na internet a TV	✓	
	rozvody TV/SAT ve všech místnostích	✓	
	datové rozvody do všech místností		3.644
	příprava na osvětlení zahradního domku		5.323



	příprava fotovoltaiky		
Vytápění			
	TČ De Dietrich S V200, podlahové topení	✓	
	Rekuperace vzduchu	✓	
Podlaha			
	vinyl Gerflor Creation 30	✓	
Koupelna 1.NP			
	obklad a dlažba 60x60, do 600,-/m2 s DPH	✓	
	umyvadlo 60x46	✓	
	baterie umyvadlová	✓	
	závěsný systém Geberit	✓	
	závěsné wc	✓	
	sprchová zástěna	✓	
	sprchový set	✓	
	odtokový kanálek	✓	
2.NP			
	obklad a dlažba 60x60, 600,-/m2 s DPH	✓	
	vana 170x75	✓	
	baterie vanový set	✓	
	umyvadlo 100x45	✓	
	skříň pod dvojumyvadlo 116x54x44,5		12.940
	závěsný systém Geberit	✓	
	závěsné wc	✓	
	baterie umyvadlová	✓	
	sprchová zástěna		18.121
	odtokový kanálek		6.840
	podomítková sprchová sestava		16.517
	otopný žebřík 60x150		7.789
Dveře			
	plastové vstupní dveře bílé/antracit	✓	
	ocelové vstupní dveře Hörmann, zárubně, kování		34.800
	boční dveře bílé/bílé, zárubně, kování		34.800
	vnitřní interiérové fóliované dveře - různý dekor	✓	
	zárubně	✓	
	kování	✓	
Okna		□	
	Plast. rám VEKA, bílá/antr., trojsklo,	✓	
	HS portál - bezbariérové provedení franc.dveří		56.000
Garáž			
	konstrukce montovaná se zastřešením	✓	
	1x dveře do zahrady 1000 mm šířka, bílá/bílá	✓	
	1x garážová vrata s dálkovým otevíráním	✓	
Terasa			



	zastřešení terasy		indiv.
Kuchyně			
	kompletace včetně spotřebičů u smluvního partnera		30% sleva
Schody			
	monotilické, dřevěné nášlapy, nerez zábradlí	✓	
Žaluzie			
	venkovní žaluzie Pakl		206.885
Krb			
	krbový komín		78.000
Oplocení zahrady		✓	
	pletivový plot - výška 180 cm	✓	
Retenční nádrž			
	akumulační nádrž o objemu 5 m3	✓	
	napojení na svod domu	✓	
	čerpadlo do retenční nádrže		6.500
Bazén			
	příprava na bazén 6 x 3,5 m		indiv.
Zpevněná plocha			
	vjezd dlažba	✓	
	terasa dlažba	✓	
	stání pro vozidlo dlažba	✓	
	vstup ke vchodovým dveřím dlažba	✓	